



## Neubau eines Casinos im alten Festsaal



Neben dem BIC Berlin in der Hasenheide befindet sich der unter Denkmalschutz stehende „Alte Festsaal“. Unter Wahrung der unter Denkmalschutz stehenden Raumgestaltung aus den 50iger Jahren des 20. Jahrhunderts wurden die vorhandenen Räume zu einer modernen Küche mit Heißküche und Spülküche, Kühl- und Vorratsräumen umgebaut.

Zur Optimierung des Energieverbrauchs ist ein automatisches Energieoptimierungssystem (Fabrikat Sikotronic) durch uns geplant worden.

Der Bauherr beauftragte uns mit der Planung, Ausschreibung und Bauleitung der stark- und schwachstromtechnischen

Umbaumaßnahmen. Die Energieversorgung erfolgt über eine neue Hauptverteilung mit 500A-Wandlermessung. Von dieser Hauptverteilung werden alle vorhandenen und die neuen Unterverteilungen eingespeist.

Folgende Anlagen haben wir geplant bzw. die Bauleitung übernommen:

- *Energieversorgung*
- *allgemeine Elektroinstallation,*
- *Sicherheitsbeleuchtungsanlagen,*
- *Beleuchtungsanlage*
- *Anpassung der ELA- Anlage, der Fernmeldeanlage und des EDV-Netzes*

Bauherr:  
KapHag Renditefonds41

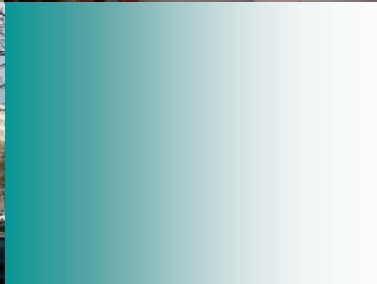
Ort:  
Berlin Kreuzberg  
Hasenheide 23-27

Auftraggeber:  
KapHag Renditefonds41  
Fasanenstraße 81  
10623 Berlin

Architekt:  
Manfred Pechthold  
Pariser Straße 44  
10707 Berlin

Leistungsumfang:  
Planung, Ausschreibung und  
Bauleitung

Bauzeitraum:  
September 2003 – Juni 2004



*IFE Grothe GmbH  
Ingenieurbüro für  
Elektrotechnik  
Frankfurter Allee 41  
10247 Berlin  
Fon 030 742 30 99  
Fax 030 742 88 16  
mail@ife-grothe.de  
www.ife-grothe.de*